



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 июня 2017 года

№ 243

г. Ижевск

**Об утверждении границ
зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник воинам, павшим в годы Великой Отечественной войны
1941 – 1945 гг., сооружен в мае 1966 года», режимов использования
земель и требований к градостроительным регламентам
в границах данных зон**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» Правительство Удмуртской Республики **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемые:

границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, павшим в годы Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг., сооружен в мае 1966 года»;

режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, павшим в годы Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг., сооружен в мае 1966 года»;

схему границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, павшим в годы Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг., сооружен в мае 1966 года»;

схему границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, павшим в годы Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг., сооружен в мае 1966 года».

2. Рекомендовать Главе муниципального образования «Увинский район» обеспечить:

размещение информации об утвержденных границах зон охраны объекта культурного наследия, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах данных зон в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «Увинский район»;

отображение утвержденных границ зон охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон в генеральном плане, правилах землепользования и застройки, проектах планировки и проектах межевания территории.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Агентства по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики.

**Исполняющий обязанности Председателя
Правительства Удмуртской Республики**



В.А. Савельев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 5 июня 2017 года № 243

ГРАНИЦЫ
зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник воинам, павшим в годы Великой Отечественной войны
1941 – 1945 гг., сооружен в мае 1966 года»

Согласно постановлению Совета Министров Удмуртской АССР от 25 марта 1968 года № 115 «Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры Удмуртской АССР» объект культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, павшим в годы Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг., сооружен в мае 1966 года» расположен по адресу: Удмуртская АССР, Увинский район, пос. Ува. Объект недвижимости «Памятник воинам, павшим в годы Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг., сооружен в мае 1966 года» с кадастровым номером 18:21:095060:1744 расположен по адресу: Удмуртская Республика, Увинский район, п. Ува, ул. К. Маркса, 15а.

1. Охранная зона

Границы охранной зоны объекта культурного наследия устанавливаются по границе кадастрового участка храма и по внешней стороне откосов с северной и южной сторон мощёной приподнятой площадки, на которой расположены памятник и братская могила воинам, павшим в годы Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов, памятники героям-землякам и элементы благоустройства, и по «красным линиям» ул. Карла Маркса с четной и нечетной стороны. От крайней северной точки 1 в северо-восточном направлении до точки 2; далее поворот на юго-запад до точки 3; далее в западном направлении до точки 4; далее на юго-запад до точки 5; далее поворот на северо-запад до точки 1.

Таблица координат зоны охраны объекта культурного наследия

МСК-18

№ точки	Координата X	Координата Y
1	404469,28	2167153,92
2	404496,29	2167295,07
3	404470,98	2167284,12
4	404451,68	2167183,94
5	404434,74	2167177,40

2. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (описание границы по часовой стрелке) определены по кадастровым границам земельных участков, ограниченных ул. Энгельса, по нечетной стороне ул. Карла Маркса, ул. Пушкина и по четной стороне ул. Карла Маркса. От крайней северной точки 1 в северо-восточном направлении через точки 2, 3 до точки 4; далее в направлении на восток до точки 5; далее на юго-восточном – до точки 6; далее поворот на юго-запад через точки 7, 8 до точки 9; далее в южном направлении до точки 10; далее поворот в юго-западном направлении до точки 11; далее поворот на северо-запад до точки 12; далее на северо-северо-запад через точки 13, 14, 15, 16 до точки 1.

Таблица координат
зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности
объекта культурного наследия

МСК-18

№ точки	Координата X	Координата Y
1	404544,59	2167104,23
2	404553,06	2167150,93
3	404562,65	2167241,51
4	404568,10	2167288,02
5	404567,65	2167310,20
6	404564,49	2167326,30
7	404505,43	2167300,10
8	404503,60	2167298,23
9	404434,74	2167268,45
10	404351,21	2167271,61
11	404344,48	2167220,18
12	404386,40	2167210,27
13	404417,05	2167189,43
14	404434,74	2167177,40
15	404469,28	2167153,92
16	404497,36	2167135,89



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 5 июня 2017 года № 243

РЕЖИМЫ
использования земель и требования к градостроительным регламентам
в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального
значения «Памятник воинам, павшим в годы Великой Отечественной
войны 1941 – 1945 гг., сооружен в мае 1966 года»

1. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия

Запрещается:

а) возведение новых объектов капитального и некапитального строительства и их частей, проведение любой хозяйственной деятельности (землеустроительные, земляные, строительные и иные работы), нарушающей предмет охраны объекта культурного наследия;

б) размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности и иных источников опасностей, наносящих вред объекту культурного наследия;

в) использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и иные объекты (стелы, бюсты, плиты);

г) устройство парковок автотранспорта;

д) организация выгулов собак;

е) размещение всех видов рекламных конструкций;

ж) прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) наземным и надземным способом;

з) повышение существующих планировочных отметок земли.

Разрешается:

а) хозяйственная деятельность, направленная на сохранение объекта культурного наследия и исключая динамические воздействия и иные негативные факторы на объекте культурного наследия;

б) капитальный ремонт установленных стел, бюстов и иных мемориальных элементов, установка новых с сохранением композиционной и планировочной структуры;

в) благоустройство территории, включающее установку элементов благоустройства (скамьи, урны); использование в покрытии пешеходных дорожек, площадок, тротуаров традиционных материалов, без повышения

уровня дневной поверхности грунта; установка элементов освещения, отвечающих характеристикам среды, использование ночной подсветки; устройство клумб с цветниками, партерных газонов, посадка вдоль газонов низкорослого кустарника;

г) капитальный ремонт существующей подземной инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонные и прочие слаботочные сети);

д) проведение работ по организованному водоотведению дождевых и талых вод;

е) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

ж) установка информационных и мемориальных досок.

2. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

Запрещается:

а) возведение новых объектов капитального строительства;

б) вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок и ухода;

в) размещение взрыво- и пожароопасных предприятий, предприятий, создающих повышенные грузопотоки, а также использование существующих зданий, сооружений для их размещения;

г) размещение надземных газопроводов, нефтепроводов, вышек сотовой связи;

д) строительство объектов инженерной инфраструктуры (сетей поставки тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков) надземным способом;

е) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и природную среду;

ж) устройство мест для стоянок автомобильного транспорта, строительство автомобильных дорог.

Разрешается:

а) сохранение общего характера использования территорий – парк;

б) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов капитального строительства без увеличения основных их параметров (высота, площадь застройки);

в) сохранение ценных пород деревьев, посадка новых деревьев, разбивка газонов и цветников;

г) установка антивандальной уличной мебели (скамьи, урны), временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок и тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалов, временное размещение нестационарных туалетов на период проведения мероприятий;

д) установка произведений монументально-декоративного искусства, фонтанов, малых архитектурных форм высотой до 4 м;

е) организация мест для пешеходных прогулок, велодорожек, дорожек для занятий спортом, площадок для гуляний без вырубки ценных пород деревьев;

ж) установка средств ориентирующей информации;

з) сохранение рельефа, укрепление склонов с последующим посевом трав;

и) размещение отдельно стоящего осветительного оборудования, отвечающего характеристикам элементов архитектурно-природной среды;

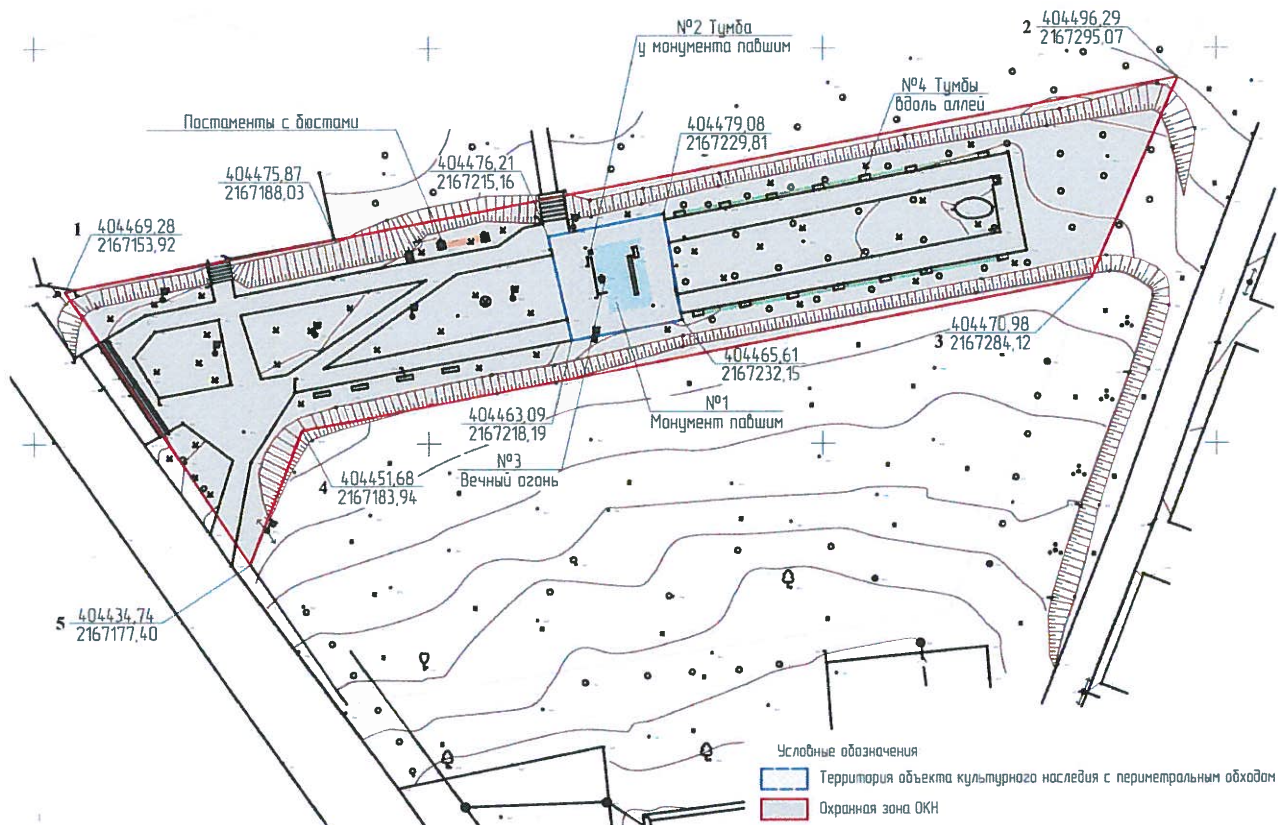
к) размещение отдельно стоящих рекламных конструкций с площадью одной стороны информационного поля не более 3,0 кв. м и высотой не более 2,7 м;

л) снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства.



УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 5 июня 2017 года № 243

СХЕМА
границ охранной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Памятник воинам, павшим в годы Великой
Отечественной войны 1941 – 1945 гг., сооружен в мае 1966 года»

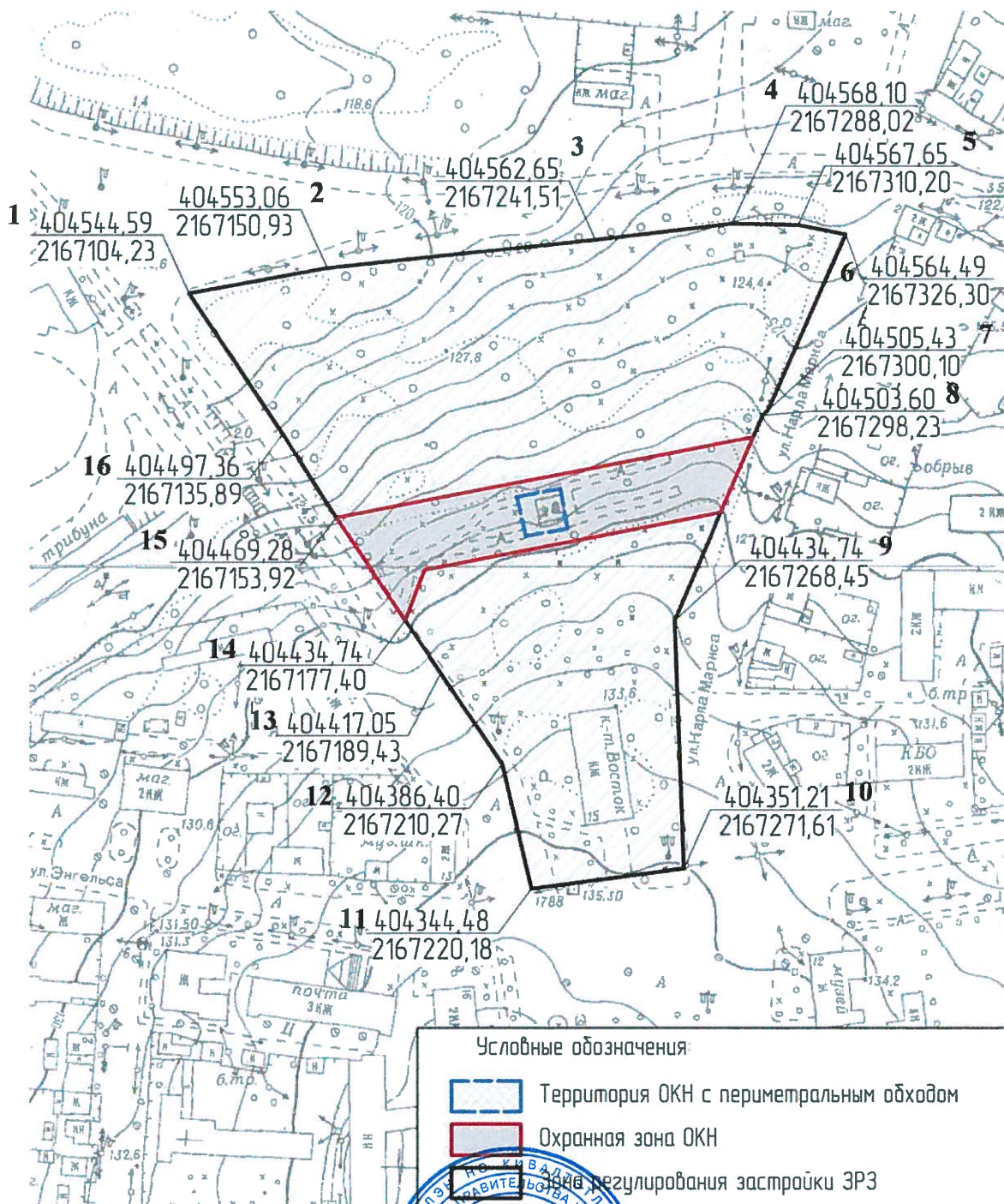


М 1:500



УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 5 июня 2017 года № 243

СХЕМА
границ зоны регулирования застройки и хозяйственной
деятельности объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник воинам, павшим в годы Великой Отечественной войны
1941 – 1945 гг., сооружен в мае 1966 года»



М 1:2000